



બાપા સીતારામ ગ્રુપ



NEXUS HORIZON

**ENVISION
YOUR SUCCESS**

 SHOWROOMS

 OFFICES

 SHOPS

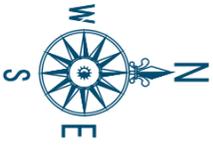
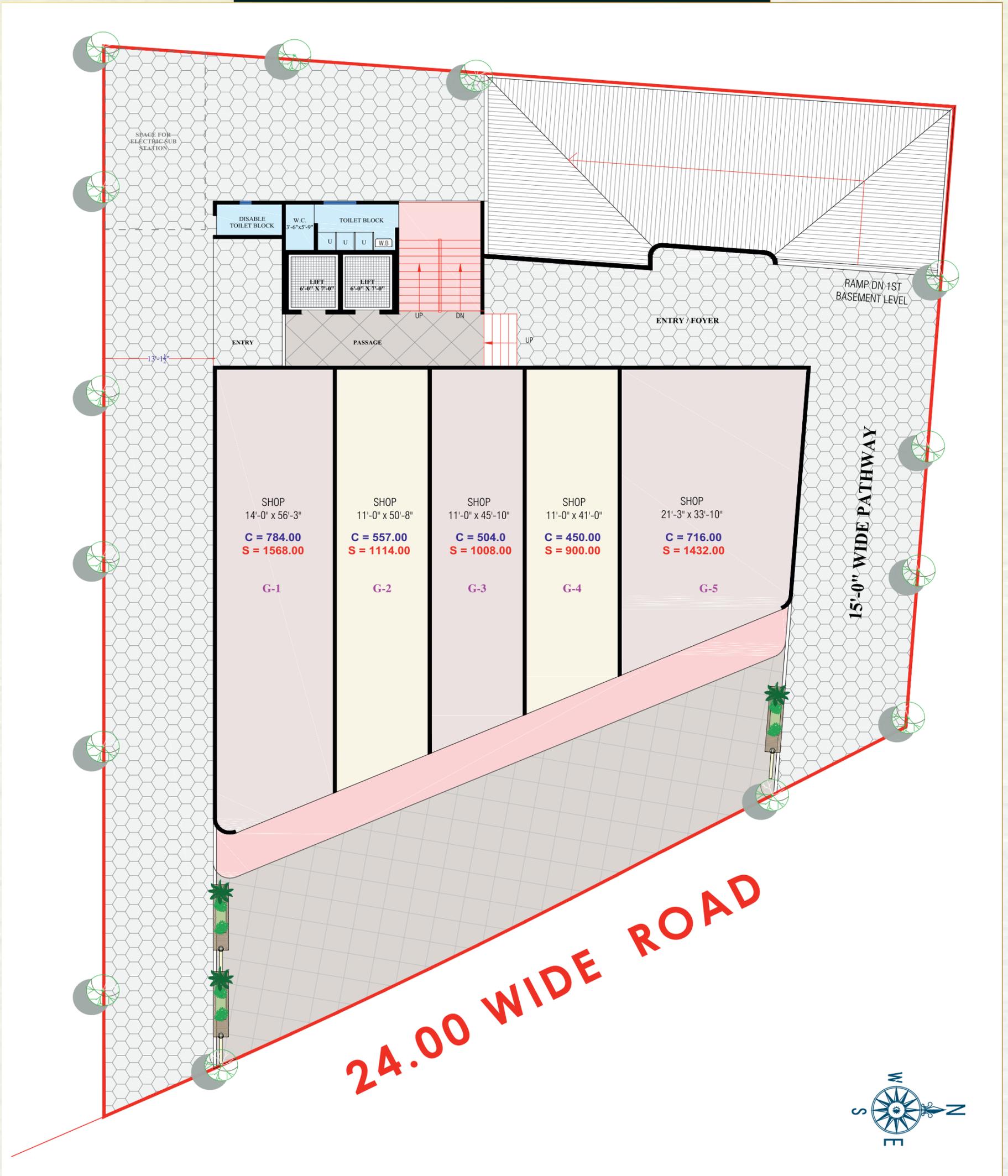
 RESTAURANTS

 CORPORATE SPACE

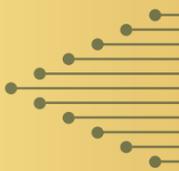


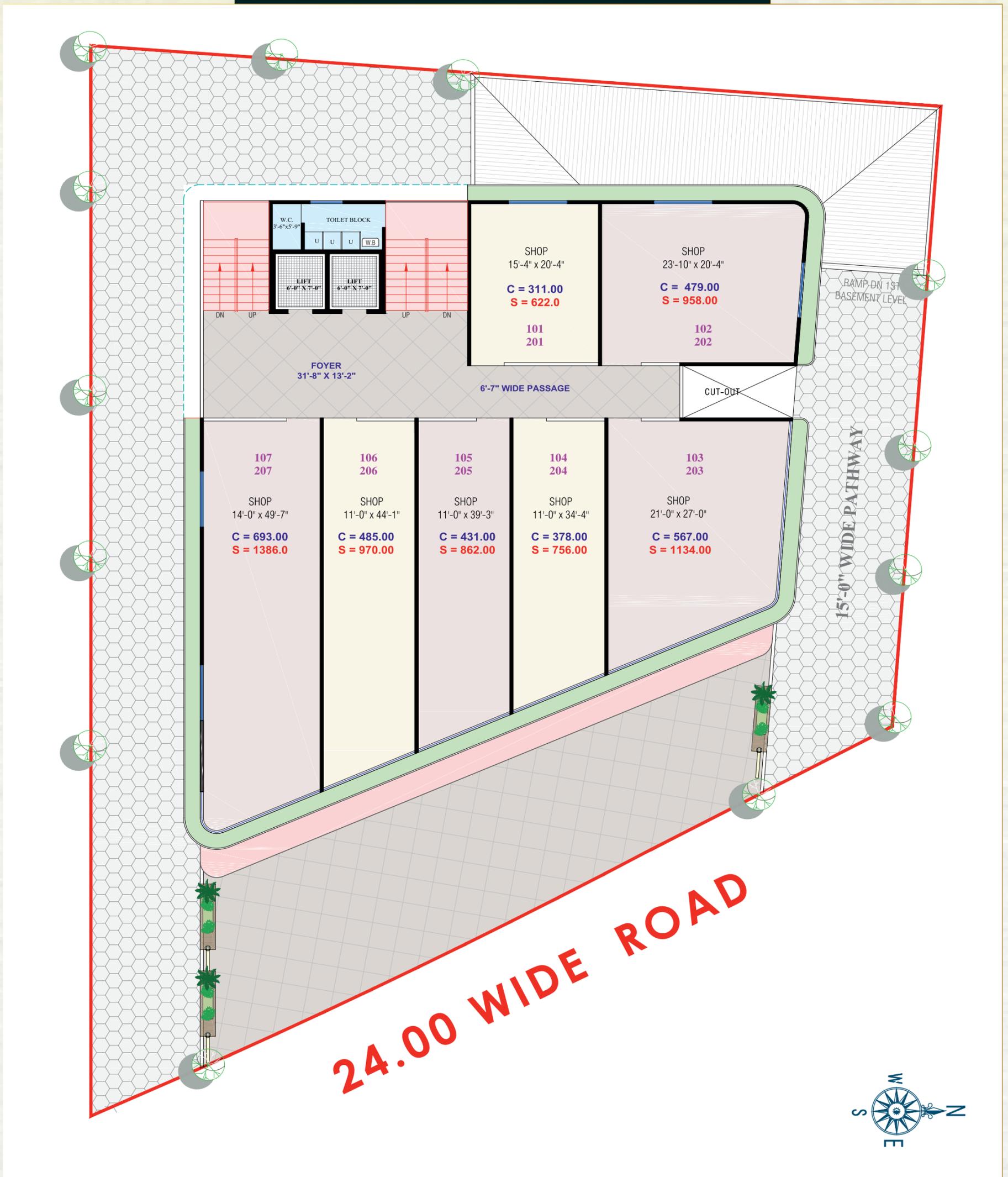




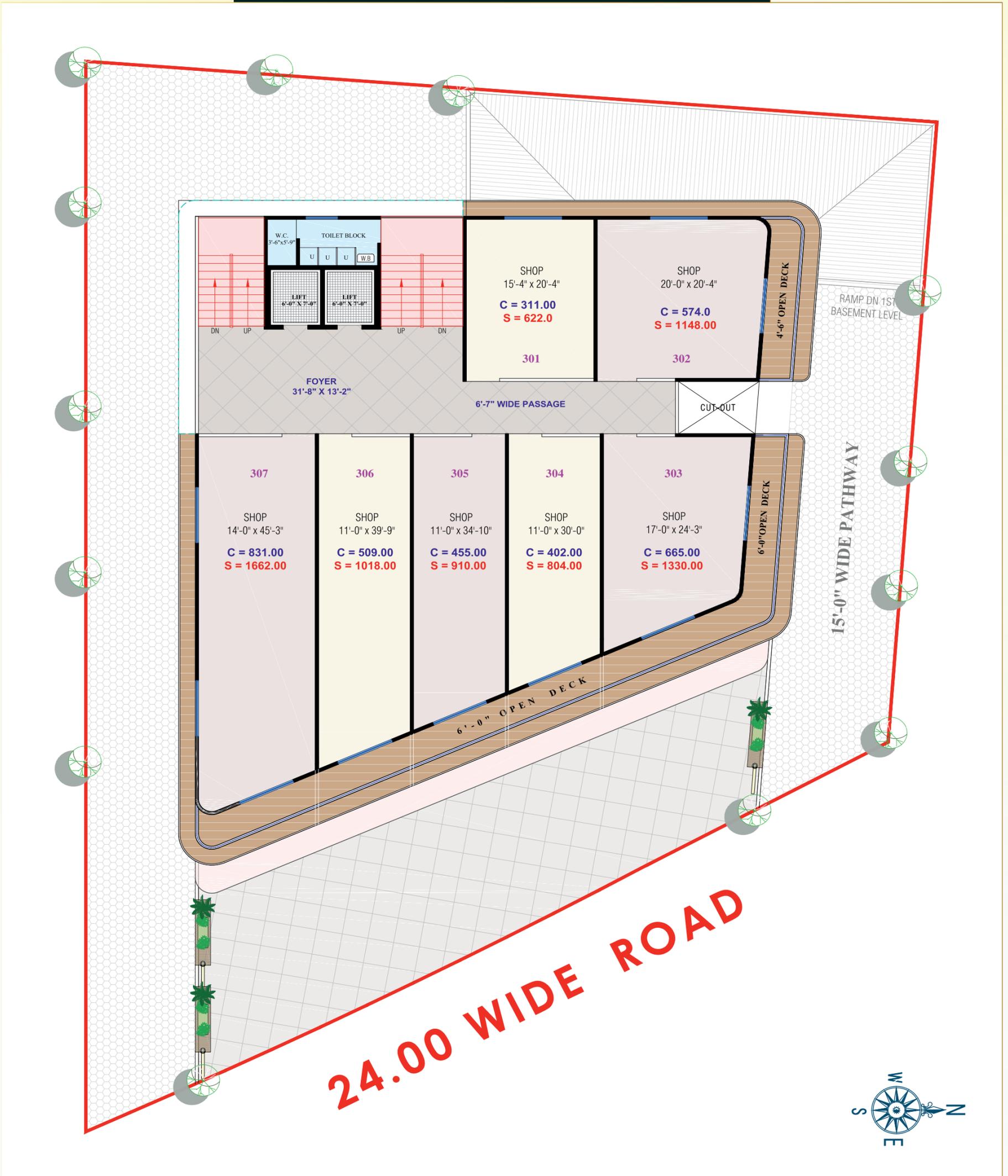


Ground Floor Layout Plan

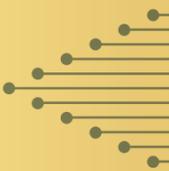


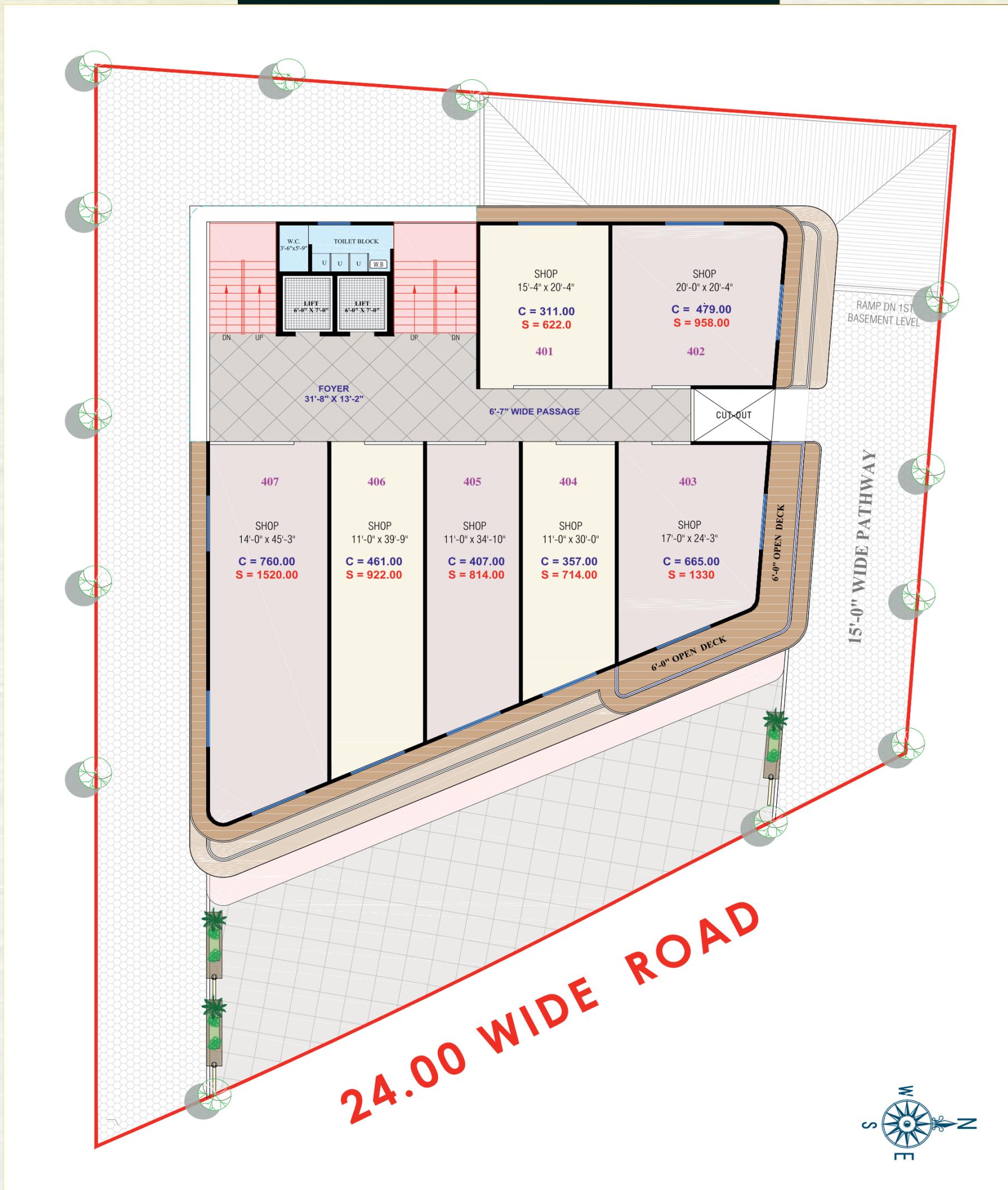


**1st & 2nd Floor
Layout Plan**

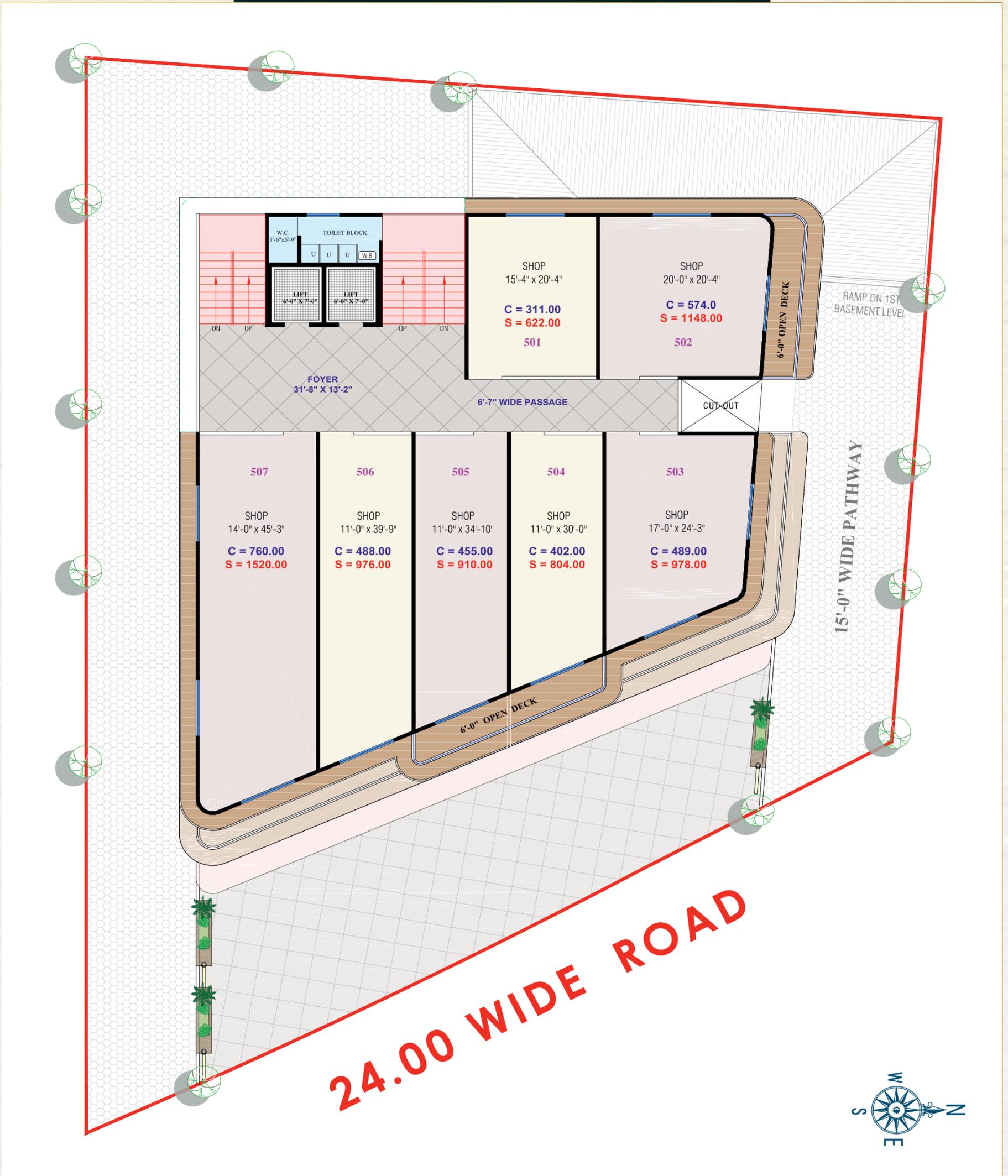


**3rd Floor
Layout Plan**

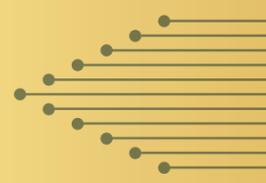


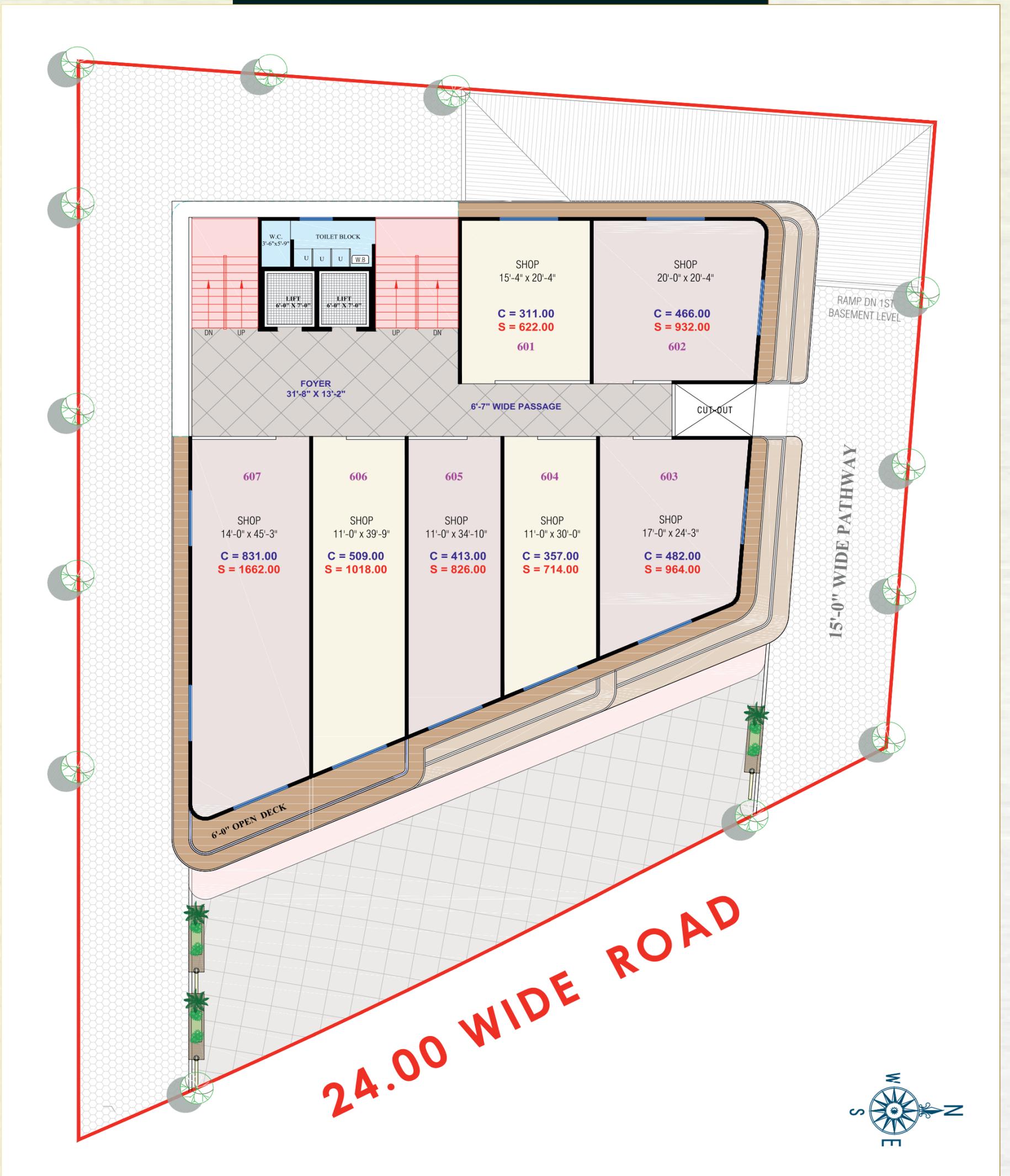


**4th Floor
Layout Plan**

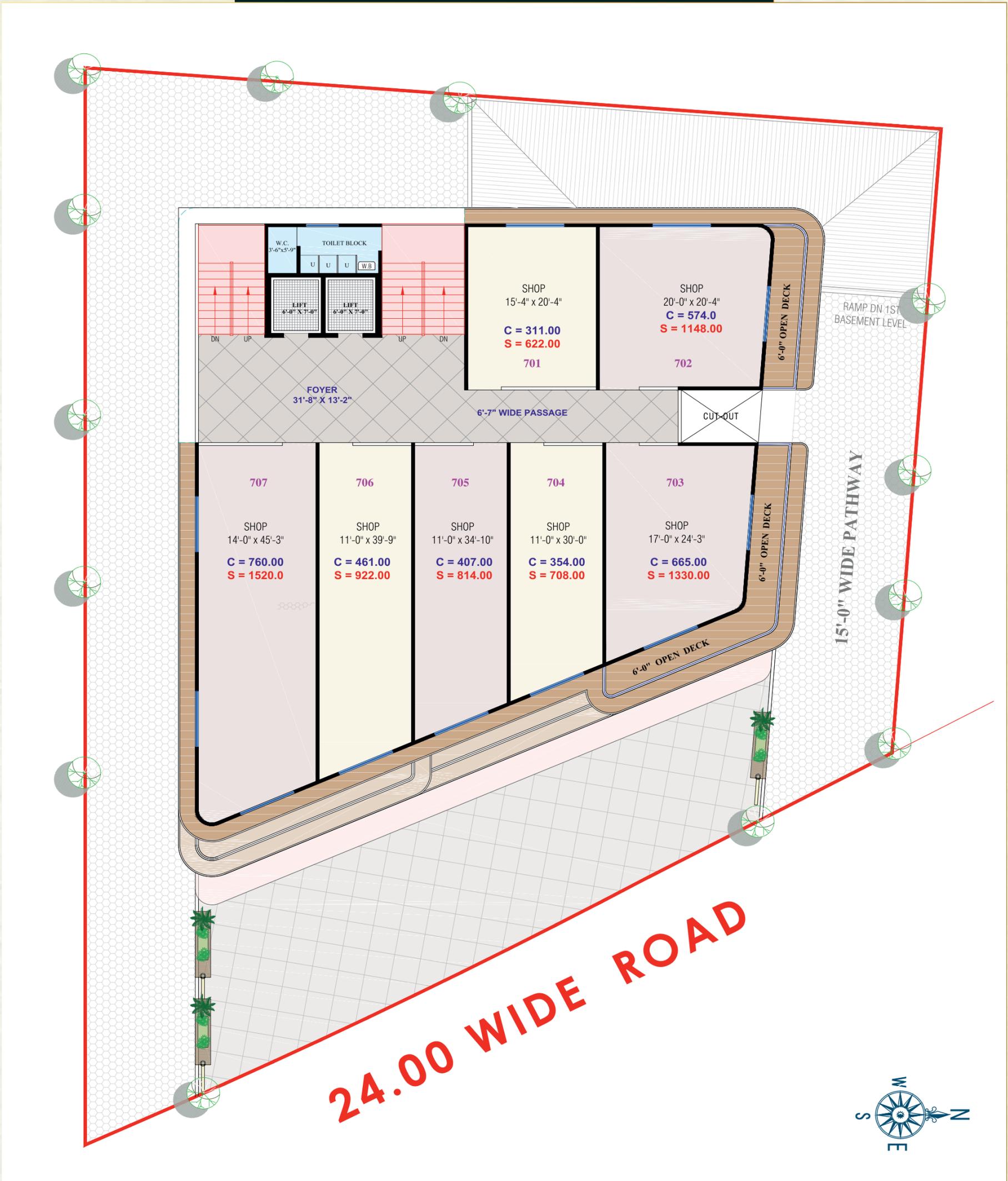


5th Floor Layout Plan





**6th Floor
Layout Plan**



7th Floor Layout Plan

- COMMON TOILET BLOCK N EACH FLOOR
- UTILITY & DRAINAGE POINTS IN EACH UNIT
- ALL SHOPS & OFFICES
- HI-TECH SAFETY & SECURITY MEASURES
- PORS AREA OF KATARGAM
- HI-TECH STRUCTURE DESIGN
- G+2 BASEMENT PARKING
- SKY DECK BALCONY
- RIVER VIEW OFFICES
- 2 PASSENGER LIFTS
- MODERN ELEVATION
- SPACIOUS VISITOR PARKING



ENTRANCE FOYER



RIVER VIEW OFFICES



Project by

બાપા સીતારામ ગ્રુપ
પાર્થ જીતુભાઈ કાકલોતર



NEXUS HORIZON



+91 84889 86400 | +91 78785 11969



**Nexus Horizon, TP-51, FP, 167/3, Opp. Sangam Heights,
Nr. Dabholi Bridge, Dabholi Gam, Surat, Gujarat.**

STRUCTURAL CONSULTANT



Er. Tushar P. Kakadia



નોંધ:

- ડેવલોપમેન્ટ તથા લે-આઉટ પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે તથા જે તે સમયે લે-આઉટ કે પ્લાનીંગમાં સરકારશ્રીનાં નિયમોને અનુસરવાનું રહેશે. - પેમેન્ટ કંડીશન પુરી થયે પોતાનો પ્લોટ માપીને ફરજિયાત દસ્તાવેજ કરાવી લેવાનો રહેશે. - દસ્તાવેજ, GEB, GST, લોન ખર્ચ તથા લીગલ ડોક્યુમેન્ટ તથા બીજા સરકારી ટેક્સ સભ્યને અલગથી ચુકવવાના રહેશે. - કુલ પેમેન્ટ પુર્ણ થયા બાદ પંચેશન આપવામાં આવશે. - પ્લોટની લે-વેચ કરતા પહેલા ઓર્ગેનાઈઝરને જાણ કરવાની રહેશે. - ધોશરમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે છે, આ કોઈ પણ પ્રકારનો દસ્તાવેજ કે ન્યાયી કરાર નથી. વધુ માહિતી માટે રૂબરૂ સંપર્ક કરો.